

Auf einen Blick

Göppingen

MI	26.03.25	Einlass 17:30 Uhr	Beginn 18:00 Uhr
----	----------	----------------------	---------------------

Veranstaltungsort

Sparkassen-Forum Göppingen
Marktstraße 2, 73033 Göppingen
Eingang Ecke Bahnhofstraße/Freihofstraße

Parken

Ausreichend Parkplätze stehen Ihnen im Parkhaus,
Jahnstraße 30, zur Verfügung.
Sie erhalten kostenfreie Ausfahrtickets.

Geislingen

DO	27.03.25	Einlass 17:30 Uhr	Beginn 18:00 Uhr
----	----------	----------------------	---------------------

Veranstaltungsort

Sparkassensaal Geislingen (4. OG)
Am Sternplatz
Stuttgarter Straße 76, 73312 Geislingen

Parken

Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen rund um die
Kreissparkasse zur Verfügung.

Anmeldung

Online über unseren Ticketshop unter
www.ksk-gp.de/veranstaltungen

Die Anmeldung ist bis zum **21. März 2025** möglich.
Sie erhalten eine elektronische Anmeldebestätigung.

Infostände

An unseren Infoständen können Sie sich
zu verschiedenen Themen informieren:

- Verschiedene Versicherungen rund um Ihr Immobilienvorhaben
- Finanzierungsmöglichkeiten Ihrer eigenen vier Wände
- LBS: Finanzierung und Förderungen
- S-Immobilien Göppingen GmbH: Kauf, Verkauf, Vermietung, Neubau und Wertermittlung
- Wärmeplanung und Wärmepumpen

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Ihre Kreissparkasse Göppingen

Im Rahmen unserer Veranstaltung werden Bildaufnahmen (Audio- und Videoaufnahmen) erstellt. Mit der Teilnahme an der Veranstaltung erklären Sie sich mit der Nutzung der Bilder einverstanden.

Zu Zwecken der Nutzung, Ihren Widerrufs- und Widerspruchsrechten siehe unsere Datenschutzhinweise unter ksk-gp.de/datenschutz

 **Kreissparkasse
Göppingen**

Marktstraße 2, 73033 Göppingen
Telefon 07161 603-0
info@ksk-gp.de, www.ksk-gp.de



Sparkassen-Finanzgruppe



**Herzliche Einladung
zum Themenabend**

**Wer kann sich
überhaupt noch eine
Immobilie leisten?**

Göppingen, 26. März 2025

Geislingen, 27. März 2025

Weil's um mehr als Geld geht.



**Kreissparkasse
Göppingen**

Die Referenten

Timm Engelhardt
Dipl. Bauingenieur

Seit 2010 Geschäftsführer der Energieagentur Landkreis Göppingen gGmbH



Was kommt nach der Gasheizung?

Steigende CO₂-Preise, neue Vorgaben durch das Gebäudeenergiegesetz (GEG) und die Rolle von grünem Wasserstoff – die Wärmewende stellt viele vor neue Herausforderungen. Timm Engelhardt, der Geschäftsführer der Energieagentur im Landkreis Göppingen, zeigt in seinem Vortrag welche Alternativen es gibt und wie Sie sich optimal auf die Zukunft der Wärmeversorgung vorbereiten können.

Ralf Bressmer
Geschäftsführer
S-Immobilien
Göppingen GmbH



Worauf ist beim Immobilienerwerb zu achten?

Sie suchen Ihre Wunschimmobilie, was ist das Preis-Leistungs-Verhältnis? Wie steht es um Lage, Ausstattung und Zustand, Energieeffizienz und vieles mehr? Ralf Bressmer analysiert den Immobilienmarkt seit Jahrzehnten und gibt praxisnahe Ratschläge, damit die Investition in Ihre Immobilie für Sie ein Erfolg wird. Profitieren Sie von seinen wertvollen Tipps.

Sabrina Freitag
Referentin
Immobilien-Center
bei der Kreissparkasse
Göppingen



Wie finanziere ich meine Immobilie?

Egal, ob Sie eine Immobilie zur Geldanlage kaufen oder diese selbst nutzen wollen, ob sie der Altersvorsorge dient, ob Sie bauen, modernisieren oder ein Bestandsobjekt kaufen: Der Schritt will gut überlegt sein. Finanzierungsexpertin Sabrina Freitag gibt Tipps, worauf bei der Analyse Ihrer individuellen Situation sowie bei Ihrer maßgeschneiderten Finanzierung zu achten ist.

Alper Dede
Teamleiter
Versicherungsagentur
der Kreissparkasse
Göppingen



Immobilie – welche Versicherungen sind ratsam?

Welche Risiken sind bei einer Immobilienfinanzierung zu bedenken? Was passiert etwa bei Arbeitslosigkeit, Berufsunfähigkeit oder sogar im Todesfall mit den Darlehen und der Immobilie? Wie ist meine Immobilie bei Feuer, aber auch bei Hagel, Sturm und Blitzschlag geschützt? Wie sichere ich mich selbst ab? Alper Dede bietet einen Überblick über die wichtigsten Versicherungen.

Programm

→ Ab 17.30 Uhr

Einlass

Besuch unserer Infostände

→ 18.00 Uhr

Begrüßung

Fred Strafela

Abteilungsleitung Immobilien-Center
der Kreissparkasse Göppingen

→ 18.00 Uhr

Wie finanziere ich meine Immobilie?

Sabrina Freitag

Referentin Immobilien-Center
der Kreissparkasse Göppingen

→ 18.40 Uhr

Worauf ist beim Immobilienerwerb zu achten?

Ralf Bressmer

Geschäftsführer S-Immobilien Göppingen GmbH

→ 19.00 Uhr

Immobilie – welche Versicherungen sind ratsam?

Alper Dede

Teamleiter Versicherungsagentur
der Kreissparkasse Göppingen

→ 19.40 Uhr

Was kommt nach der Gasheizung?

Timm Engelhardt

Geschäftsführer der Energieagentur Landkreis
Göppingen

→ 20.10 Uhr

Schlussworte

Im Anschluss Imbiss und Zeit für Gespräche.